



### **Le SITAP, salon de l'Immobilier Tunisien** à Paris

du 4 au 6 juin 2010 Paris (Porte de Champerret). Le marché de l'immobilier tunisien est annoncé comme en pleine expansion. Il se construit chaque année près de 60 000 logements. 20 000 Français sont installés en Tunisie, avec une augmentation de 15 % chaque année. Le SITAP (*Salon de l'Immobilier Tunisien à Paris*) est la vitrine de ce marché. Des acteurs majeurs dans la promotion immobilière y seront présent tel que « *Epargne Immobilière* » qui viendra présenter ses 2 projets phares : La résidence Mimosa, et le jardin de Carthage. La Tunisie attire notamment de nouveaux profils de clientèle : Français à la retraite, cadres supérieurs tunisiens en France, ... Ceux-ci disposent désormais de plus de 3000 anneaux de plaisance répondant aux normes internationales et pouvant servir de port d'attache ou de transit des bateaux de plaisance de toutes tailles. Des Marinas - Bizerte - Cap 3000 et Baie de Gammarth commercialiseront ces anneaux lors de ce rendez-vous devenu incontournable des amoureux de la Tunisie. Pour faciliter l'investissement en Tunisie, la législation tunisienne a prévu un abattement sur les revenus imposables et une réduction allant jusqu'à 80 % sur l'impôt sur le revenu.