

# Le Quotidien

www.lequotidien-tn.com

Quotidien indépendant d'informations générales - 10<sup>e</sup> année - N° 2981 Prix : 0,600 DT - France 1 EURO - Jeudi 25 novembre 2010

**150 exposants, 270 stands et 40 mille visiteurs**

## L'immobilier tunisien en force à Paris

La société ORSAF vient d'annoncer la tenue de la 4e édition du Salon de l'immobilier tunisien à Paris (SITAP) les 10, 11, 12, et 13 juin 2011.

Le Salon de l'immobilier tunisien à Paris s'apprête à lancer sa quatrième édition. Comme à l'accoutumée, une conférence de presse s'est tenue à cette occasion dans un hôtel de la place. Les organisateurs du salon ont été présents et ont parlé de la quatrième édition prévue avec 150 exposants, 270 stands et 40 mille visiteurs.

Mme Najoua Baccouche Ardin, commissaire générale du salon a affirmé lors de son intervention que « le SITAP 2011 se doit, lors de son quatrième challenge, de relever tous les défis, grâce à une réorganisation de l'espace d'exposition, à un agencement plus harmonieux et plus esthétique, ainsi qu'une stratégie de communication plus performante, ajustée à la hauteur de la manifestation ».

« En effet, ce salon dédié à nos concitoyens résidant en France s'avère très intéressant. Il s'agit d'un espace de rencontres et de relations directes entre les résidents à l'étranger et les différents promoteurs immobiliers de leurs pays », note M. Tahar Chaâbouni, un promoteur immobilier présent lors de la conférence. Et d'ajouter « La quatrième édition du SITAP s'étalera sur quatre jours. Ceci permettra plus de contact direct avec nos concitoyens. Ces derniers montrent, chaque année, leur intérêt et leur souhait d'acquiescer une maison dans leur pays natal ».

Pour sa part, M. Ridha Lahmar, le conseiller en communication de l'évènement, a parlé du marché de l'immobilier en Tunisie et des spécificités et des nouveautés du SITAP 2011. « Selon les statistiques, notre pays compte la construction de 63 mille logements chaque année dont 23 mille sont construits par des promoteurs immobiliers. Ce nombre assez élevé de résidences fait de l'immobilier un marché intéressant et nécessitant le suivi et même l'intervention. Le salon de l'immobilier tunisien à Paris est venu réduire ce stock de logements construits et n'ayant toujours pas eu d'acquéreurs »,



● **Présence en force de l'immobilier tunisien à l'étranger**

affirme M. Lahmar. Concernant la spécificité du SITAP 2011, le conseiller en communication du salon a noté que cette édition sera marquée par une grande médiatisation ainsi qu'une journée d'exposition de plus.

M. Moncef Kooli, président de la chambre syndicale UTICA des promoteurs immobiliers, était aussi présent lors de la conférence et a mis l'accent sur l'apport économique de cette manifestation, ainsi que les nouveaux horizons qu'elle ouvre pour le secteur de la promotion immobilière.

Pour conclure, Mme Najoua Baccouche Ardin a affirmé que le SITAP 2011 prendra les allures d'un évènement socio-économique phare destiné à promouvoir l'économie de la Tunisie à l'échelle internationale. « Ceci sera réalisé par une meilleure commercialisation des logements construits, des terrains lotis, des bureaux, des commerces et des résidences touristiques ». Elle a ajouté que ce salon aura un impact positif en matière de renforcement du lien des émigrés avec la mère patrie.

**Samah MEFTAH**